

# Bescheinigung des Hauseigentümers/Hausverwalters

für die Gewährung eines Mietzuschusses zwecks Vorlage bei der Bewilligungsbehörde.  
(Auskunftspflicht gem. § 23 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes in der zurzeit gültigen Fassung)

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

Vermieter/in: (Name – Firma, - Anschrift, Telefon)

Mieter/in: (Name, Anschrift)

### Bewohnt mit nachstehend aufgeführten Personen:

1.	5.
2.	6.
3.	7.
4.	8.

eine Wohnung im Erdgeschoss	<input type="checkbox"/>	rechts	<input type="checkbox"/>	als Hauptmieter	<input type="checkbox"/>
Obergeschoss	<input type="checkbox"/>	Mitte	<input type="checkbox"/>	Untermieter	<input type="checkbox"/>
Dachgeschoss	<input type="checkbox"/>	links	<input type="checkbox"/>		

Der Mieter ist mit mir/uns

a) verwandt:	ja	<input type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>
b) verschwägert:	ja	<input type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>

1. Die Wohnung ist mit **öffentlichen Mitteln** gefördert worden? ja  nein

2. Die Wohnung wurde von dem derzeitigen Mieter bezogen am \_\_\_\_\_.

### 3. Angaben über die Wohnfläche:

Küche	Zimmer	Zimmer	Zimmer	Zimmer	Zimmer	Nebenräume *)	Gesamtwohnfläche
.....qm	.....qm	.....qm	.....qm	.....qm	.....qm	.....qm	.....qm

Davon untervermietet \_\_\_\_\_ Zimmer mit \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/ gesamt \_\_\_\_\_ qm.

#### Zu Ziffer 1 (Erklärung bei Finanzierung)

Es wird bestätigt, dass die umseitige Grundmiete der Wirtschaftlichkeitsberechnung entspricht und lediglich die kostendeckende Miete gefordert wird. Die Bestimmungen des Wohnungsbindungsgesetzes sowie des Zweiten Wohnungsbaugesetzes sind beachtet worden.

\*) Nebenräume sind: Flure, Dielen, Speisekammern, Wasch- und Duschräume, Bäder, Aborte, Besenkammern usw.

#### 4. Mietzins, Betriebskosten und weitere Nebenkosten

4.1. Die Gesamtmiete beträgt monatlich ..... Euro

seit.....

4.2. In der Gesamtmiete sind folgende Betriebskosten enthalten:

(Um Rückfragen zu vermeiden, bitte Zutreffendes ankreuzen!)

	ja	nein	monatlich
Kosten der Zentralheizung/Fernheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Kosten für Warmwasser/Fernwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Kosten für Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Kosten für PKW-Abstellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Grundsteuer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Wasserversorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Abwassergebühren/Fäkalschlammgebühren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Abfallgebühren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Gartenpflege	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Gemeinschaftsstrom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Haushaltsenergie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Schornsteinreinigung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Sach- und Haftpflichtversicherung -Gebäude-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
sonstige Betriebskosten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

4.4. Sonstige zusätzliche Vereinbarungen:

---

---

---

---

4.5. Die Mieterin/der Mieter entrichtet die Miete laufend  unregelmäßig  derzeit gar nicht

Die derzeitigen Mietschulden betragen ..... Euro;

sie entfallen auf folgende Monate: .....

Es wird versichert, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Anschrift des Vermieters/Verwalters)

\_\_\_\_\_  
(Telefon-Nr. des Vermieters/Verwalters)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Vermieters/Verwalters)